



## FOGLIO INFORMATIVO

(Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari – D.lgs.1/9/93 n.385 – Delibera CICR 4/3/03 – Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia 29/7/2009)

Data 15/11/2011

### CHIROGRAFARIO “Professionisti BPSA” a tasso variabile.

#### INFORMAZIONI SULLA BANCA

Banca Popolare Sant' Angelo  
Corso Vittorio Emanuele n. 10 - 92027 - Licata (AG)  
Tel.: 0922 860223 – Fax: 0922865366  
Email: info@bancasantangelo.com  
Sito internet: www.bancasantangelo.com  
n° iscrizione albo della Banca d'Italia 1571  
Codice Fiscale, Partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Agrigento n. 00089160840

#### CHE COS'È IL FINANZIAMENTO CHIROGRAFARIO

E' il contratto con il quale la Banca (*mutuante*) consegna ad un soggetto/cliente (*prestatario*) una quantità di denaro e quest'ultimo si impegna a restituire altrettanto denaro più gli interessi pattuiti (*secondo un piano di ammortamento*) in un determinato periodo di tempo (*mediante pagamento periodico di rate mensili comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso fisso o variabile*).

Può essere previsto un ammortamento differito, ovvero un periodo di differimento della decorrenza del piano di ammortamento, nel quale il cliente non paga alcuna rata. In questo caso gli interessi di differimento vengono calcolati al tasso annuo nominale e suddivisi in quote uguali su ciascuna rata del piano di ammortamento.

La Banca richiede al prestatario/cliente una copertura assicurativa a garanzia del rimborso del credito derivante dal finanziamento. Tale copertura assicurativa è obbligatoria per importi fino a €35.000,00.

Il prestatario – se previsto in contratto - ha la possibilità di estinguere anticipatamente (*unicamente in modo totale*) il finanziamento dietro pagamento di un compenso onnicomprensivo (“*commissione di anticipata estinzione*”).

Il prestito **CHIROGRAFARIO “Professionisti BPSA” a tasso variabile** ha un limite d'importo di erogazione pari a €30.000,00, ed è destinato alle Persone Fisiche (Liberi Professionisti – Lavoratori Autonomi).

#### PRINCIPALI RISCHI (GENERICI E SPECIFICI)

Trattando di tasso variabile: possibilità di variazione del tasso di interesse, in aumento rispetto al tasso di partenza;  
- variazione in senso sfavorevole delle commissioni e spese applicabili al mutuo.

### FOGLIO INFORMATIVO

(Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari – D.lgs.1/9/93 n.385 – Delibera CICR 4/3/03 – Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia 29/7/2009)

## CONDIZIONI ECONOMICHE

| Esempio                      |            | Spese                           |            | TAEG          |
|------------------------------|------------|---------------------------------|------------|---------------|
| Importo :                    | €30.000,00 | Istruttoria:                    | € 100,00   | <b>11,53%</b> |
| Durata in mesi :             | 60         | Commissioni:                    | € 12,50    |               |
| Tasso :                      | 7,614%     | Incasso rata:                   | € 1,75     |               |
| Rate annue:                  | 12         | Imposta sostitutiva:            | € 75,00    |               |
|                              |            | Invio comunicazioni (n.5)       | € 5,00     |               |
|                              |            | Assicurazione Vita <sup>1</sup> | € 1.419,12 |               |
| <b>Importo rata : 610,67</b> |            |                                 |            |               |

<sup>1</sup>Il premio della polizza assicurativa in modo esemplificativo è stato calcolato su un uomo di anni 46.

DURATA MASSIMA (comprensiva dell'eventuale periodo di differimento) .....da 12 a 60 mesi

### PRESTITI PERSONALI A TASSO VARIABILE

TASSO DI INTERESSE<sup>1</sup> .....Euribor 3 mesi (365) + 6 p.p.

#### CALCOLO INTERESSI

- per interessi di ammortamento e pre-ammortamento ..... anno comm.le.
- per interessi di mora .....anno civile.

SPESE DI ISTRUTTORIA PRATICA.....€100,00.

RECUPERO SPESE PER ESTINZIONE ANTICIPATA.....1% del debito residuo.

RECUPERO SPESE PER INVIO COMUNICAZIONE ANNUALE.....€1,00.

#### INTERESSI DI MORA IN PIU' RISPETTO AL TASSO DI EROGAZIONE

*applicabili dalla data di scadenza della rata alla data di pagamento:*.....3,0 p.p.

#### COMMISSIONE UNA TANTUM:

- fino a 3 anni.....1,50% una tantum.
- fino a 5 anni.....0,50+% annuo sull'importo finanziato.

PERIODICITA' DELL' AMMORTAMENTO.....mensile/trimestrale/semestrale.

<sup>1</sup> Entro i limiti del Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM), previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativamente alla categoria "Altri finanziamenti", può essere consultato in filiale e sul sito internet della banca [www.bancasantangelo.com](http://www.bancasantangelo.com).



### FOGLIO INFORMATIVO

(Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari – D.lgs.1/9/93 n.385 – Delibera CICR 4/3/03 – Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia 29/7/2009)

COMMISSIONE INCASSO RATE.....€1,75.

PERIODO DI FRANCHIGIA.....giorni fissi.

RECUPERO IMPOSTA SOSTITUTIVA .....0,25%.  
applicata al momento dell'erogazione, calcolata sull'importo del prestito erogato.

#### VALUTA

- accredito in conto corrente ..... data erogazione.
- pagamento rata..... data operazione.

### SERVIZI ACCESSORI

#### COPERTURA ASSICURATIVA

Il prestatario aderisce alla polizza collettiva fino all'importo massimo di €35.000,00 (relativa alla copertura caso Morte per tutte le cause, Invalidità Totale Permanente da infortunio e malattia, Inabilità Totale Temporanea da infortunio e malattia, Perdita d'Impiego e Malattia Grave), derivante da convenzione stipulata dalla Banca con Arca Assicurazioni S.p.A. con sede legale in Verona.

La copertura consente, nel caso in cui si verifichi un evento compreso in polizza, la liquidazione delle somme previste dalle suddette garanzie secondo le modalità e condizioni dettagliate nella Nota Informativa e nelle Condizioni Contrattuali della polizza, consegnate al prestatario prima dell'adesione.

La polizza assicurativa è a premio unico anticipato. Il premio è definito attraverso un tasso differenziato per durata, somma assicurata, sesso ed età.

## FOGLIO INFORMATIVO

(Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari – D.lgs.1/9/93 n.385 – Delibera CICR 4/3/03 – Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia 29/7/2009)

### ESTINZIONE ANTICIPATA E RECLAMI

#### **Estinzione anticipata**

Il Prestatario può, in qualsiasi momento, estinguere anticipatamente, in tutto o in parte, il finanziamento, corrispondendo alla Banca il capitale residuo, gli interessi e gli altri oneri maturati fino al momento dell'esercizio di tale facoltà, nonché un indennizzo per eventuali costi connessi al rimborso anticipato del prestito.

#### **Tempi massimi di chiusura del rapporto**

Chiusura immediata o 5 giorni lavorativi dall'estinzione in caso di estinzione anticipata.

#### **Reclami**

Il cliente può presentare un reclamo all'intermediario per lettera raccomandata A/R o per via telematica all'indirizzo: Banca Popolare Sant'Angelo, Ufficio Reclami, Corso Vitt. Emanuele 10, Licata o all'indirizzo e-mail: [www.bancapopolaresantangelo.com](http://www.bancapopolaresantangelo.com). L'intermediario deve rispondere entro 30 giorni.

Se non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, prima di ricorrere al giudice il cliente può rivolgersi a:

- *Arbitro Bancario Finanziario (ABF)*, utilizzando la modulistica presente sul sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), o presso la banca
- ad altre forme di soluzione stragiudiziale delle controversie quale ad esempio, il Conciliatore Bancario Finanziario – Associazione per la soluzione delle controversie bancarie finanziarie e societarie – ADR, consultando il sito [www.conciliatorebancario.it](http://www.conciliatorebancario.it).

Anche in assenza di formale reclamo alla Banca, il Cliente che intenda esercitare in giudizio un'azione relativa ad una controversia in materia di contratti bancari e finanziari, è tenuto preliminarmente ad esperire il procedimento di mediazione ai sensi dell'art. 5, 1° comma, del Dlgs 28/2010, presso il Conciliatore Bancario Finanziario sopra indicato oppure presso un organismo iscritto nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia e specializzato in materia bancaria e finanziaria.

### FOGLIO INFORMATIVO

(Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari – D.lgs.1/9/93 n.385 – Delibera CICR 4/3/03 – Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia 29/7/2009)

### LEGENDA

|  |  |
|--|--|
| Tasso  | <p>Può essere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Fisso</b>: non varia per tutta la durata del finanziamento (l'ammontare degli interessi viene determinata all'inizio).</li> <li>• <b>Variabile</b>: varia in funzione dell'andamento di un parametro di indicizzazione generalmente del mercato monetario interbancario (tipicamente tasso Euribor); pertanto il prestatario/cliente pagherà minori o maggiori interessi rispettivamente in caso di discesa o aumenti dei tassi.</li> </ul>                             |
| Tasso Euribor ( <i>European Interbank Offered Rate</i> ) | E' il tasso "lettera" cioè offerto ( <i>offered</i> ) prevalente sul mercato dei depositi interbancari, con scadenza da 1 a 3 settimane e da 1 a 12 mesi, nell'area Euro. Il tasso Euribor 6 mesi media semplice mensile mese precedente generalmente costituisce il parametro di indicizzazione per i prestiti a tasso variabile ( tale tasso costituisce la media semplice delle quotazioni registrate in tutti i giorni lavorativi di un determinato mese). Tale tasso viene pubblicato dal quotidiano economico " Il sole 24 ore". |
| Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)                     | Indica il costo totale del prestito su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse oltre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata.  |
| Tasso Effettivo Globale Annuo (TEGM)                     | Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore.   |
| Giorni di franchigia                                     | Dilazione di pagamento, espressa in giorni fissi di calendario, concessa dalla Banca per il pagamento della rata. Oltre tale periodo la rata è considerata "in mora" e soggetta alla maggiorazione di tasso prevista.  |
| Interessi di mora  | Maggiorazione di tasso per le rate scadute e non pagate entro il periodo di franchigia.  |
| Commissione di anticipata estinzione                     | Commissione calcolata sul residuo debito in linea capitale in caso di estinzione anticipata del prestito.  |
| Spese di istruttoria                                     | Costituiscono spese recuperate dalla Banca per l'attività svolta ai fini della valutazione del merito creditizio del richiedente il finanziamento. Prima di concedere il mutuo, infatti, la Banca analizza una serie di informazioni (ad es. il reddito, le spese mensili del nucleo familiare del richiedente, etc...) in modo da stabilire la capacità di rimborso delle rate. Se la verifica è positiva inizia la procedura per la formalizzazione del contratto di mutuo.  |
| Tasso IRS  | L'IRS (Interest Rate Swap, anche Eurirs – IRS area euro) è il parametro di riferimento per i mutui a tasso fisso. Esso varia in funzione della durata, per cui avremo IRS a 1 anno (IRS 1y), 2 anni, 10 anni, 20 anni, ecc.  |